



bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A VENDRE SITE INDUSTRIEL 1950 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

Sur la ZAC ROGNAC NORD, site industriel composé :
- d'un local d'activités de 725m²
- d'un immeuble de bureau de 330m²
- de 2 Hangars pour 500m²
- de 2 hangars ouvert pour 330m²
- d'un pavillon affecté au personnel de surveillance du site.
Sur un terrain d'une surface de 33 000m².

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Prix de vente : 2 450 000,00 € TTC

Prix de vente : 1 256,40 € TTC/m²

Honoraires: 6.5% HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

Prestations

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| - Nbre Parkings extérieurs : | - Salle de réunion |
| - Open Space | - Réseau air comprimé |
| - Faux plafond | - Gouttelettes projetées |
| - Fluides en attente | - Contrôle d'accès |

Surfaces proposées

Surface totale : 1950 m²

Surface terrain : 33010 m²





bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes

