



bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A CEDER FONDS DE COMMERCE 150 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

FONDS DE COMMERCE de boulangerie, pâtisserie à vendre ! Bel emplacement sur un axe commerçant et passant, à proximité immédiate du tramway. Local commercial de 150 m² entièrement aménagé pour l'activité. Laboratoire et matériel professionnels en place, extraction existante et terrasse. Un ensemble rare et immédiatement exploitable. Affaire à saisir pour boulanger-pâtissier souhaitant s'installer.

Les derniers chiffres d'affaires sont disponibles sur demande.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

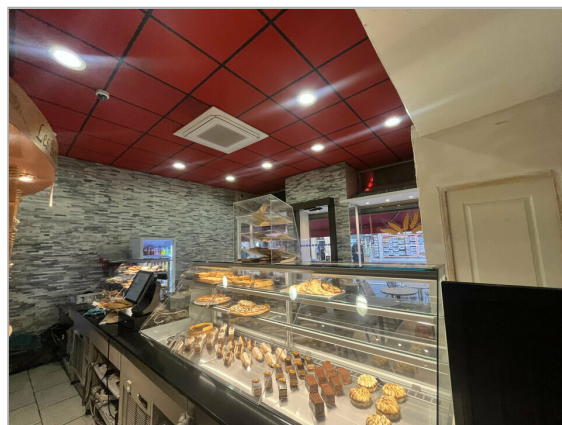
Loyer annuel :	30 000,00 € HC
Loyer annuel :	200,00 € HC/m ²
Prix de vente :	247 980,00 € TTC F.A.I
Honoraires: Nous consulter	

Environnement - Accès - Desserte

tramway à 1 minute, bus à 1 minute

Surfaces proposées

Surface totale : 150 m²





bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Informations sur le fonds de commerce

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes

