



## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

TRANSACTIONS

> EXPERTISES

> LOCATIONS

> GESTIONS



www.ace-immo-entreprise.com

## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE 230 m<sup>2</sup>

Disponibilité immediate

### Descriptif

Boulevard de la Madeleine, Murs Libres d'une surface de 230m2 brut, accès poids lourd, parking.

Hauteur sous plafond 4m, locaux très lumineux, gros potentiel.

DPE: En cours

### Conditions financières et juridiques

Prix de vente : 483 000,00  $\in$  F.A.I Prix de vente : 2 100,00  $\in$  F.A.I/m<sup>2</sup>

Honoraires: 36000 € HT à la charge du vendeur

#### Surfaces proposées

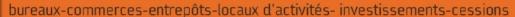
Surface totale: 230 m²







06\_13667





# **IMMOBILIER D'ENTREPRISE**

04.93.44.44.45





www.ace-immo-entreprise.com

#### Photos Annexes









06\_13667