



bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A VENDRE BUREAUX 175 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

BUREAUX de 175m² en étage composés d'un accueil, d'un open-space, de deux bureaux, d'un espace cuisine et de sanitaires. Nombreuses possibilités d'aménagement car pas de murs porteurs. L'ensemble dispose de deux entrées palières sécurisées par un rideau métallique. 3 parkings privatifs complètent l'ensemble inclus dans le prix.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Prix de vente :	585 000,00 € F.A.I
Prix de vente :	3 342,86 € F.A.I/m ²
Charges annuelles :	10,69 € TTC/m ²
Taxe foncière :	2 330,00 €/an
Honoraires: 5% HT du prix de vente HD à la charge du vendeur	

Surfaces proposées

Surface totale : 175 m²





bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plan de situation



bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

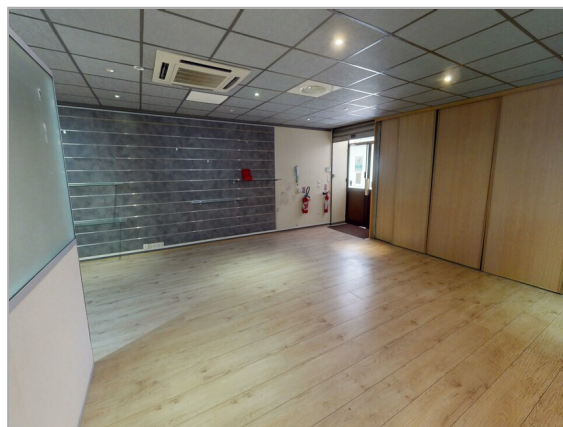
04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes





bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plans Annexes

