A CEDER FONDS DE COMMERCE
40 m²

Disponibilité Immédiate

EXCLUSIVITE

Descriptif

Situé à Nice Nord, avenue René Boylesve, restaurant-pizzeria équipé d'un four a bois.
Le local de 40m² se compose en deux espaces cuisine dont l'un équipé du four à bois et donnant sur l'extérieur, une salle pouvant accueillir 17 couverts et d'un WC.
Matériel et équipements cédés.
Faibles charges et taxes.
Fort potentiel de développement du CA et de l'activité de livraison.
A voir!

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	9 072,00 € HTHC
Loyer annuel :	226,80 € HTHC/m²
Prix de vente :	10 000,00 € F.A.I
Charges annuelles :	34,80 € /m²
Taxe foncière :	380,00 €/an
Honoraires: 5000 € HT	

Surfaces proposées

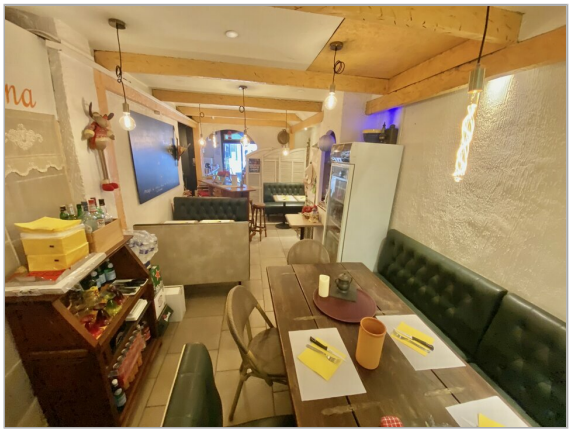
Surface totale : 40 m²

SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061

Informations sur le fonds de commerce

SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061

Photos Annexes



SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061