

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A LOUER LOCAL 55 m²

Disponibilité Début juin

Descriptif

Local commercial en location pure situé en angle, avec une belle visibilité sur une rue passante.

Surface de 55m² et cave.

Honoraires à la charge du preneur.

Libre début juin.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel : 18 000,00 € HTHC

Charges annuelles : 1 130,00 €

Taxe foncière : 921,00 €/an

Honoraires: 30% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Bail : Commercial

Dépôt de garantie : 2 mois

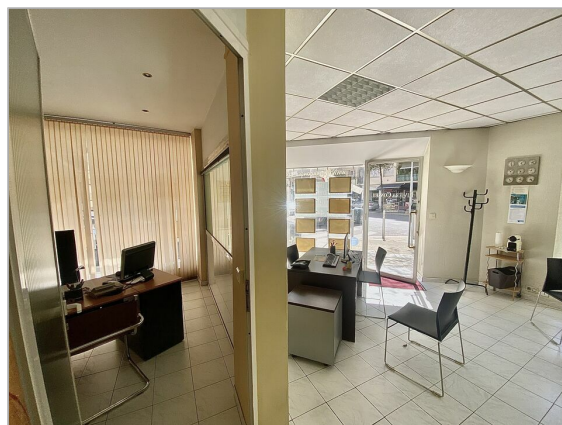
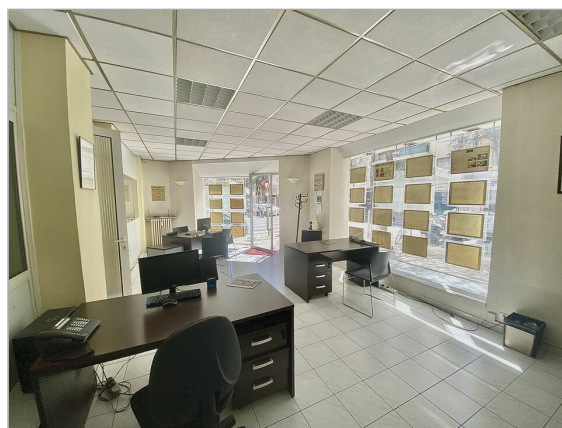
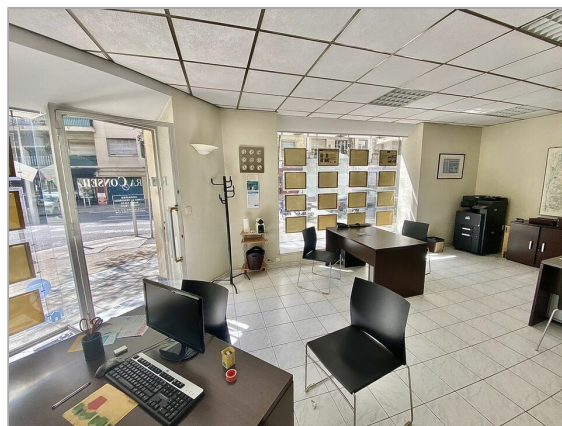
Indexation : Annuelle, date prise effet

Indice : ILC

Surfaces proposées

Surface totale : 55 m²

EXCLUSIVITE



ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

- › TRANSACTIONS
- › EXPERTISES
- › LOCATIONS
- › GESTIONS



Photos Annexes

