A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE
175 m² divisible à partir de 175 m²

Disponibilité immediate

Descriptif

NICE CANTA GALET MURS LIBRES A VENDRE

Dans la zone artisanale de Canta Galet, a proximité de la voie Pierre Mathis, Atelier d'une surface de 175.2m2 composé d'un bureau en open space avec cuisine, salle d'eau et mezzanine et d'une partie atelier avec coin WC et kitchenette.
ces deux parties sont climatisées, carrelées et très lumineuse.
Immeuble livré en 2019 encore sous décennale.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Prix de vente :	567 600,00 € TTC F.A.I
Prix de vente :	3 243,43 € TTC F.A.I/m²
Charges annuelles :	8,57 € /m²

Honoraires: 7.22% TTC du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

Prestations

- Cuisine equipée, luminaire led

Environnement - Accès - Desserte

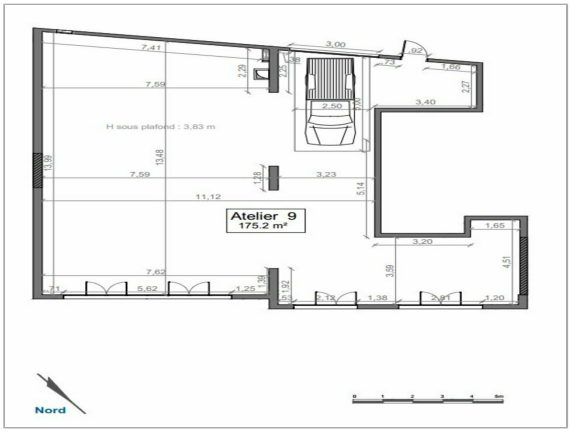
BUS

ateliers
Voie Pierre Mathis
Bus

Surfaces proposées

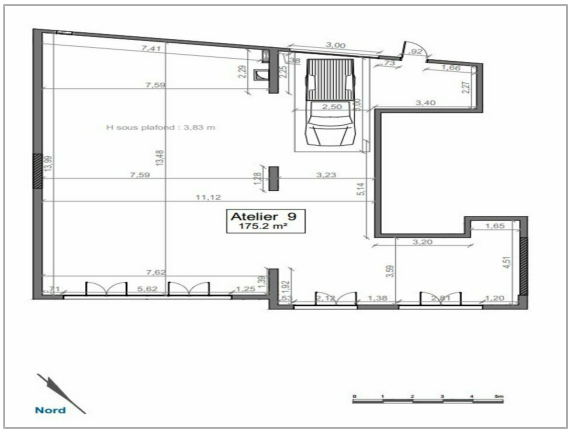
Surface totale : 175 m²

EXCLUSIVITE



SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061

Photos Annexes



SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061