

ACE

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A CEDER FONDS DE COMMERCE 125 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

A vendre, fond de commerce 125m2 idéalement placé sur le boulevard de la République avec un grand linéaire vitrine!
Flux important de piétons notamment avec les arrêts de tram a proximité et les commerces voisins.
Possibilité d'étalage sur la devanture de la boutique
A saisir !!

DPE : En cours

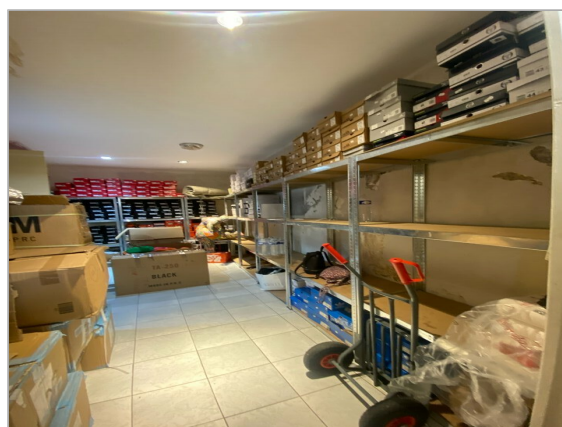
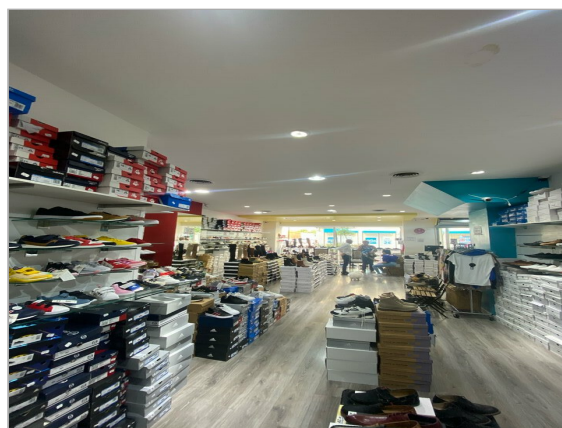
Conditions financières et juridiques

Loyer annuel : 19 524,00 € HT
Loyer annuel : 156,19 € HT/m²
Prix de vente : 99 000,00 € HT
Honoraires: 8% HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

Surfaces proposées

Surface totale : 125 m²

EXCLUSIVITE



ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



FNAIM

—entreprises—

Informations sur le fonds de commerce

Plan de situation

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes

