

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A LOUER ENTREPOT 50 m²

Disponibilité Immédiate

EXCLUSIVITE

Descriptif

Nice Nord Entrepôt
Avenue Henri Dunant entrepôt de 50m2 sécurisé (volet roulant mécanique), quai de déchargement, sanitaires, climatisation.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	10 800,00 € HT
Loyer annuel :	216,00 € HT/m ²
Charges annuelles :	2,40 € /m ²
Taxe foncière :	480,00 €/an

Honoraires: 15% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Prestations

- Chauffage réversible

Surfaces proposées

Surface totale : 50 m²