A LOUER BUREAUX
125 m²
Disponibilité Immédiate

Descriptif

En dernier étage, offrant une vue dégagée et de la luminosité, BUREAUX entièrement refaits à neufs de 125m². Cuisine, cilmatisation réversible, Double sanitaires dont un PMR.

L'ensemble peut être complété par 2 places de parkings en supplément.

Accessible PMR.

Visite virtuelle sur demande.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	18 750,00 € HT
Loyer annuel :	150,00 € HT/m²
Charges annuelles :	12,00 € HT/m²
Taxe foncière :	4 125,00 €/an

Honoraires: 15% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Prestations

- Nbre Parkings visiteurs :
- CÂBLAGE INFORMATIQUE
- Salle informatique
- Pompe à chaleur
- Réseau CANALIS
- Gouttelettes projetées
- Peinture toile de verre
- Transformateur EDF

Environnement - Accès - Desserte

A8 à 1km
Ligne 3 tramway

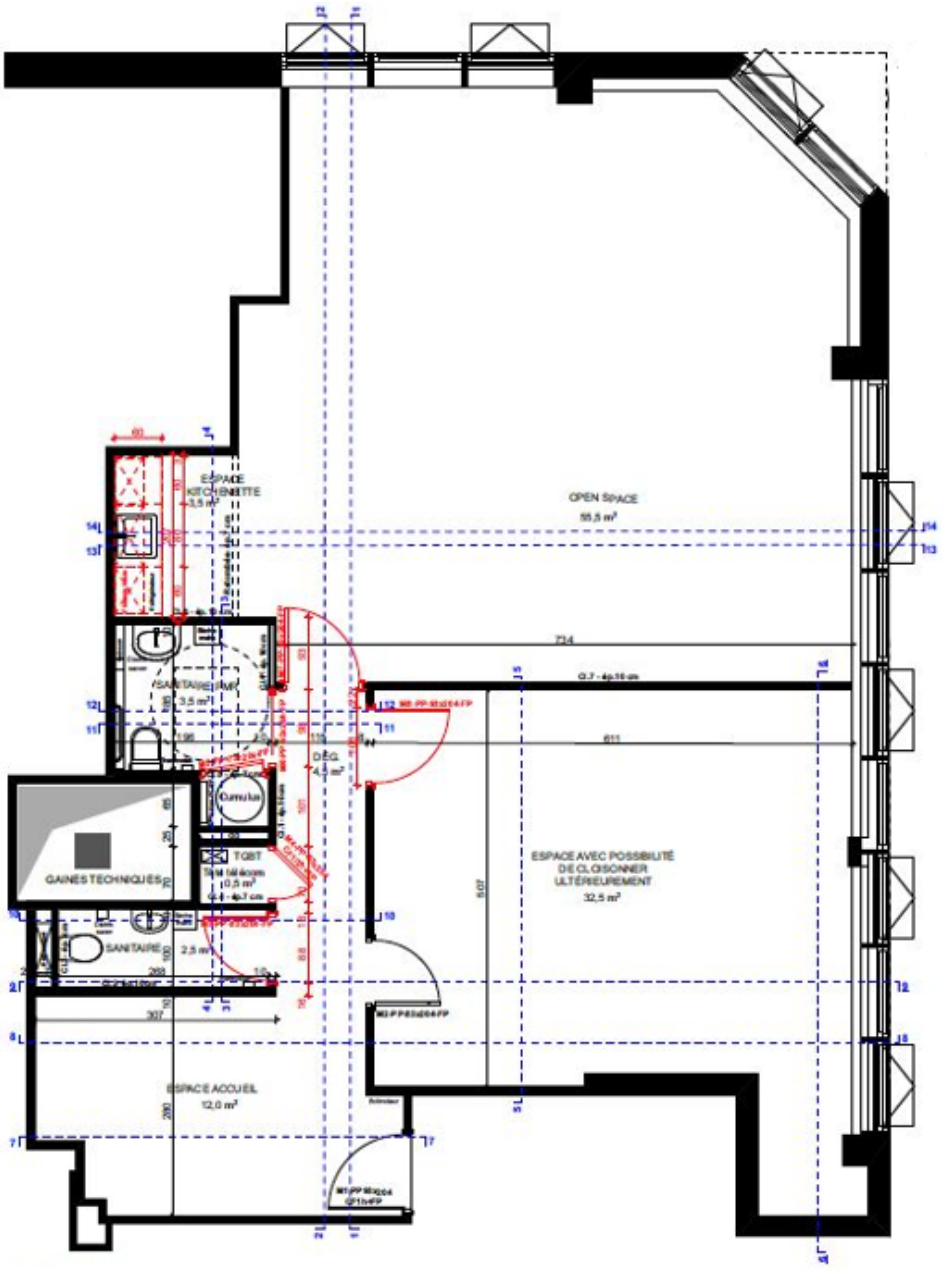
Surfaces proposées

Surface totale : 125 m²

SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061

Photos Annexes

Plans Annexes



SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061