A LOUER BUREAUX
86 m²
Disponibilité Immédiate

Descriptif

Dans immeuble niçois, au premier étage sans ascenseur, BUREAUX de 86m² traversants en très bon état, climatisés, lumineux, composés de 4 bureaux (dont une salle de réunion) coin repas et sanitaires.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	12 000,00 €
Loyer annuel :	139,53 € /m²
Charges annuelles :	6,98 € /m²
Honoraires: 20% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur	
Bail :	3/6/9 ans ou professionnel
Dépôt de garantie :	2 mois
Loyer et charges :	Mensuels et d'avance
Indexation :	Annuelle, date prise effet
Indice :	ILAT

Prestations

- IMMEUBLE
- CHAUFFAGE
- Air Rafraîchi
- Banque d'accueil
- Moulures
- Portes Quai niveleur :
- Hôtesse d'accueil
- Hôtesse d'accueil

Surfaces proposées

Surface totale : 86 m²

SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061

Plan de situation

SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061

Photos Annexes

SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061

Plans Annexes

SARL au capital de 400 000 € - RCS NICE B 510 537 061 immatriculation du 17-02-2009 - SIRET : 510 537 061 00036 - Code APE : 6430Z - N° identification : 510 537 061