



bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A VENDRE LOCAL COMMERCIAL

240 m²

30 RUE GIOFFREDO - 06000 - NICE

Disponibilité Immédiate

Descriptif

NICE QUARTIER WILSON, locaux commerciaux libres de 240m² sur 2 niveaux.

L'ensemble est à rénover complètement.

Possibilité de parkings à proximité en supplément.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

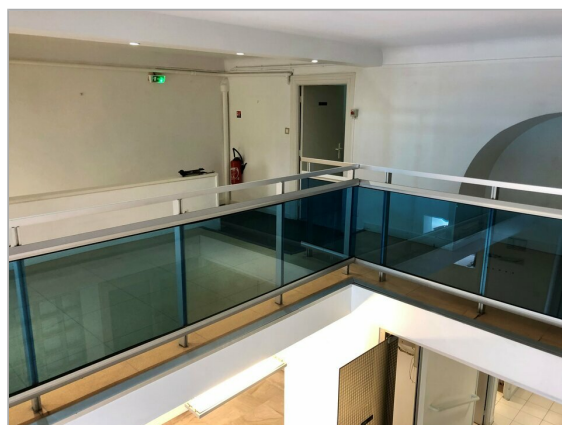
Prix de vente : 1 080 000,00 €

Taxe foncière : 6 230,00 €/an

Honoraires: 5% HT du prix de vente HD à la charge du vendeur

Surfaces proposées

Surface totale : 240 m²





bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

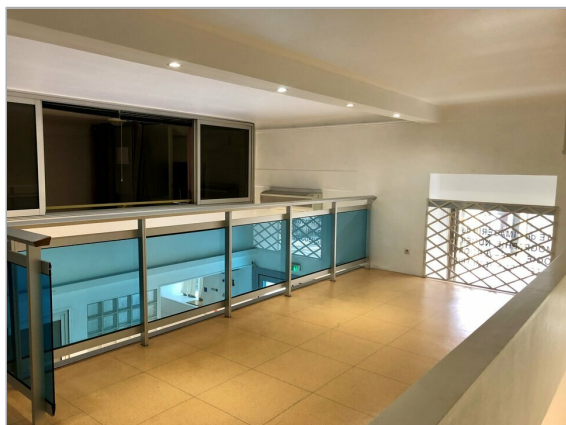
04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes





bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

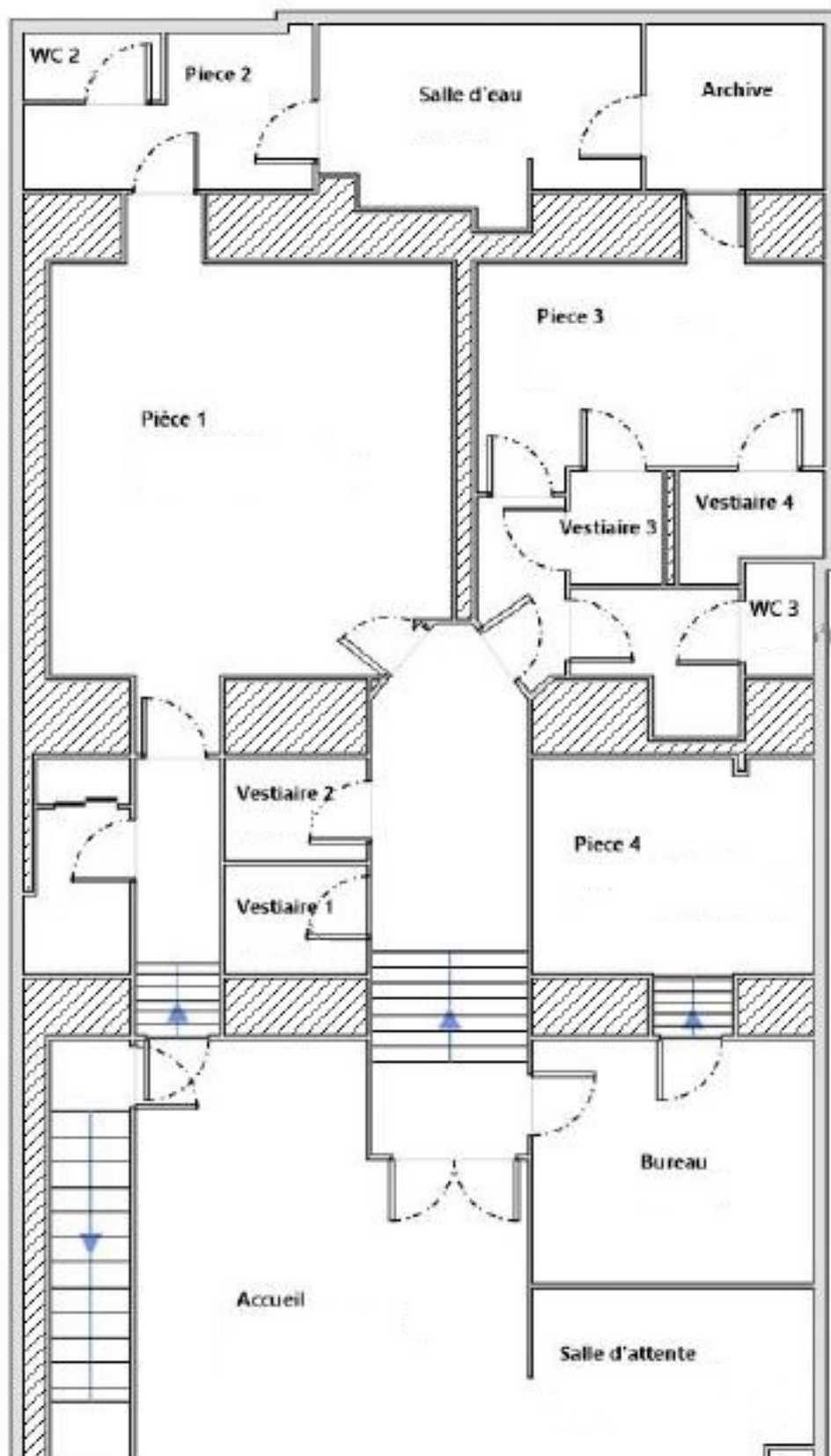
04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plans Annexes



Ace immobilier
28 rue de l'Hôtel d
06000 NICE

SARL au capital d

-Laure PERROT
07.61.34.44.45
e@groupeace.fr

on : 510 537 061



bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

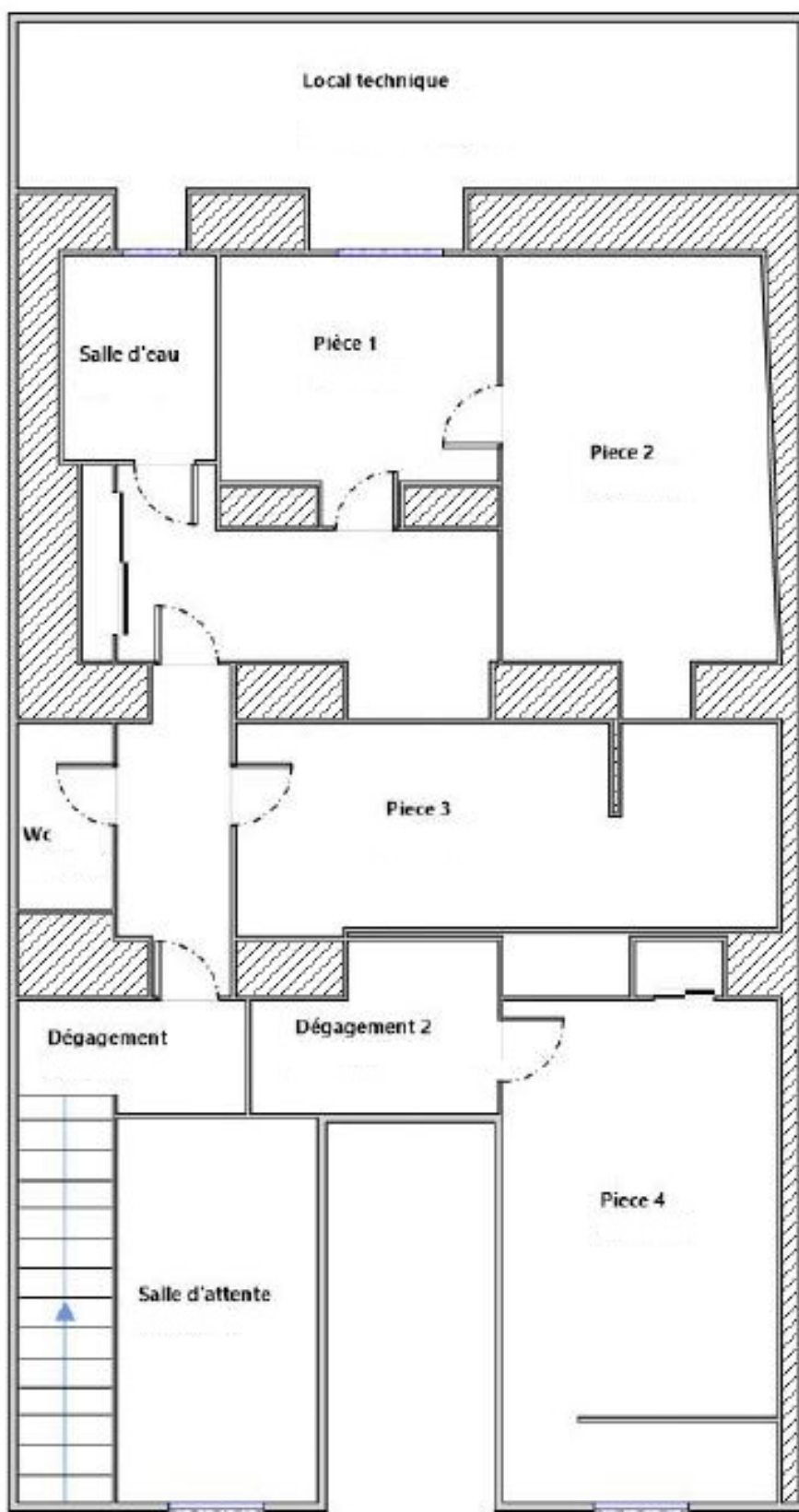
04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plans Annexes



Ace immobilier
28 rue de l'Hôtel d
06000 NICE

SARL au capital d

-Laure PERROT
07.61.34.44.45
e@groupeace.fr

n : 510 537 061