

# ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

### 04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS  
› EXPERTISES  
› LOCATIONS  
› GESTIONS



## A VENDRE MURS 65 m<sup>2</sup>

Disponibilité Décembre 2021

### Descriptif

MURS COMMERCIAUX neufs d'une superficie de 65,22M2 au centre ville de Saint Laurent du Var.  
Livrés en décembre 2021  
TVA récupérable soit un prix de vente de 191 666, 67€ HT

DPE : En cours

### Conditions financières et juridiques

Prix de vente : 230 000,00 €  
Prix de vente : 3 526,50 € /m<sup>2</sup>  
Honoraires: 9200 € HT à la charge de l'acquéreur  
Taxe Foncière sur justificatif

### Prestations

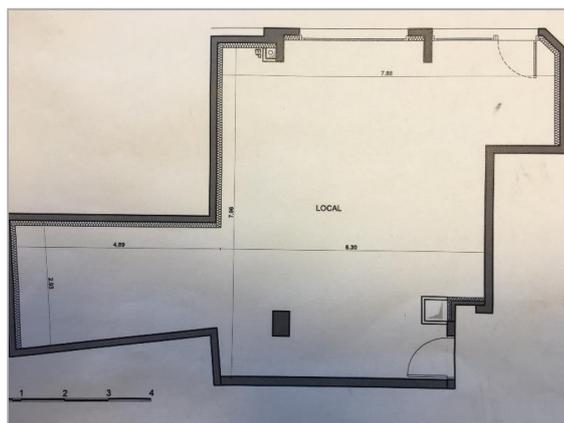
- Bâtiment grand terrain
- Type de couverture :
- Portes plain-pied :
- Papiers peints
- Alarme incendie
- Puissance électrique (KVA) :

### Environnement - Accès - Desserte

Gare SNCF à Proximité immédiate  
Accès autoroutiers à 10 minutes

### Surfaces proposées

Surface totale : 65 m<sup>2</sup>



# ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

### 04.93.44.44.45

[www.ace-immo-entreprise.com](http://www.ace-immo-entreprise.com)

- › TRANSACTIONS
- › EXPERTISES
- › LOCATIONS
- › GESTIONS



#### Photos Annexes

