

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A LOUER BUREAUX

36 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

BUREAUX climatisés d'une surface totale de 36 M2 environ composés de 2 cellules et d'une réserve.

- Très bon état général.
- Parquet flottant
- Placards
- Possibilité parking : 60€ HT / mois

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	5 280,00 € HT
Loyer annuel :	146,67 € HT/m ²
Charges annuelles :	12,33 € HT/m ²
Taxe foncière :	762,00 €/an
Honoraires : 1056 € HT à la charge du preneur	
Loyer et charges :	Mensuels et d'avance
Taxe Foncière : 760 € à la charge du preneur.	

Prestations

- Immeuble indépendant
- Type de couverture :
- CLIMATISATION - VENTILATION
- Gaine d'extraction
- Carrelages
- Local social
- Salle de repos
- Courant faible

Environnement - Accès - Desserte

A proximité des accès autoroutiers

Surfaces proposées

Surface totale : 36 m²



ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plan de situation

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes



ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- › TRANSACTIONS
- › EXPERTISES
- › LOCATIONS
- › GESTIONS

04.93.44.44.45



www.ace-immo-entreprise.com

Plans Annexes

