

A LOUER BUREAUX 20 m²

Disponibilité immédiate

Descriptif

Proche de l'avenue Jean Médecin, BUREAUX d'une surface approximative de 20m² en étage avec ascenseur, Parkings disponibles dans l'immeuble à la location pour 130€ HT/ mois.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	3 840,00 € HT
Loyer annuel :	192,00 € HT/m²
Charges annuelles :	60,00 € HT/m²
Taxe foncière :	530,00 €/an
Honoraires: 15% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur	
Bail :	Commercial
Durée :	3/6/9 ans
Régime fiscal :	TVA
Dépôt de garantie :	2 mois
Loyer et charges :	Mensuels et d'avance
Indexation :	Annuelle, date prise effet
Indice :	ILAT
Taxe Foncière : 530 € HT à la charge du preneur.	

Prestations

- | | |
|-------------------------------------|----------------------|
| - Auvent | - REVÊTEMENTS MURAUX |
| - Couverture bac acier | - Grille électrique |
| - RIE (Restaurant Inter-Entreprise) | - Essence (Citerne) |
| - Vitrine | |

Surfaces proposées

Surface totale : 20 m²

