



bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A VENDRE LOCAUX D'ACTIVITES 1220 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

BOULEVARD DE LA MADELEINE,
BÂTIMENT INDEPENDANT d'une surface d'environ 1300m² sur une parcelle d'environ 1800 m².

- Rez de chaussée : Surface bâtie 675M² + Surface de quai
- 1er étage : Atelier bureau 525 M² + Mezzanine

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Prix de vente : 860 000,00 € TTC

Prix de vente : 704,92 € TTC/m²

Honoraires: 6.5% HT du prix de vente HD à la charge du vendeur

Prestations

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| - Individuel fioul | - Bureaux partiellement cloisonnés |
| - Collectif au gaz | - Local social |
| - Convecteurs électriques | - Vestiaires |
| - Bureaux partiellement cloisonnés | - Vestiaires |

Surfaces proposées

Surface totale : 1220 m²





bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plan de situation

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes

