

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A LOUER BUREAUX 80 m²

Disponibilité mars 2024

Descriptif

A proximité de Centre Commercial CAP 3000, BUREAUX au calme de 80m² composés d'un accueil, de 4 cellules et sanitaires privatifs. Les locaux sont loués avec 3 places de parkings extérieures.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

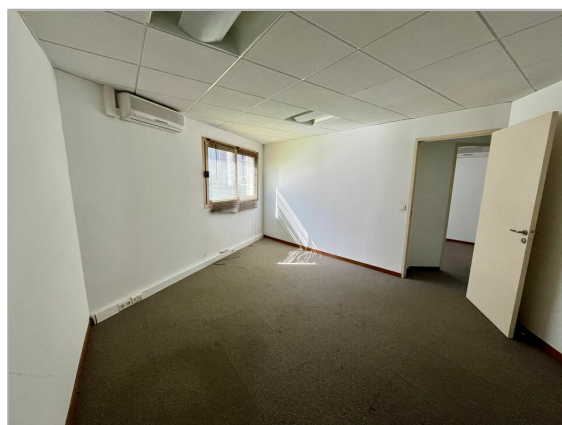
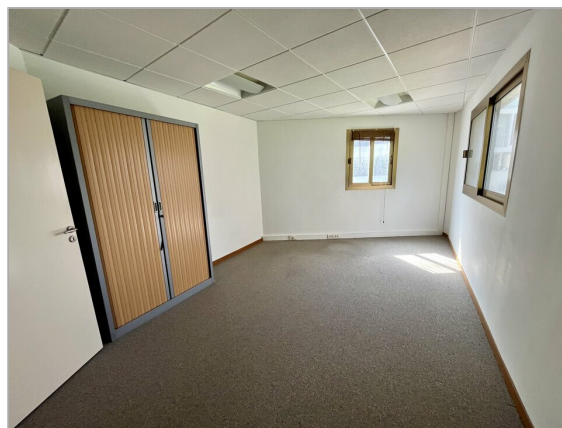
Loyer annuel :	19 200,00 €
Loyer annuel :	240,00 € /m ²
Charges annuelles :	37,50 € /m ²
Honoraires: 20% HT du loyer annuel HT	
Taxe Foncière à la charge du preneur (inclus dans le montant des provisions pour charges)	

Prestations

- Type de charpente :
- Nombre de bureaux :
- Salle de repos
- Accès plain-pied
- Portes plain-pied :
- Aérothermes
- Vitrine

Surfaces proposées

Surface totale : 80 m²



ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

- › TRANSACTIONS
- › EXPERTISES
- › LOCATIONS
- › GESTIONS



Plan de situation

ACE

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

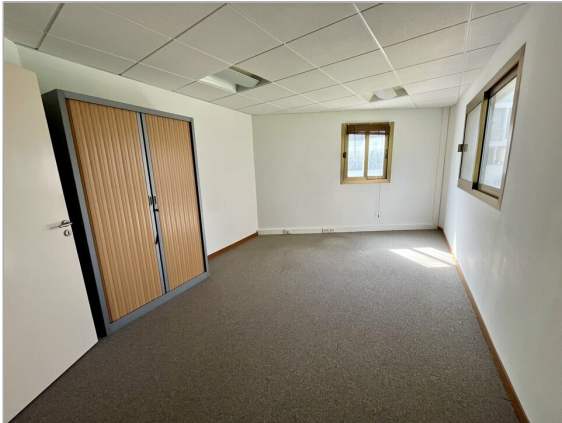
04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Photos Annexes



ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

- › TRANSACTIONS
- › EXPERTISES
- › LOCATIONS
- › GESTIONS



www.ace-immo-entreprise.com

Plans Annexes

