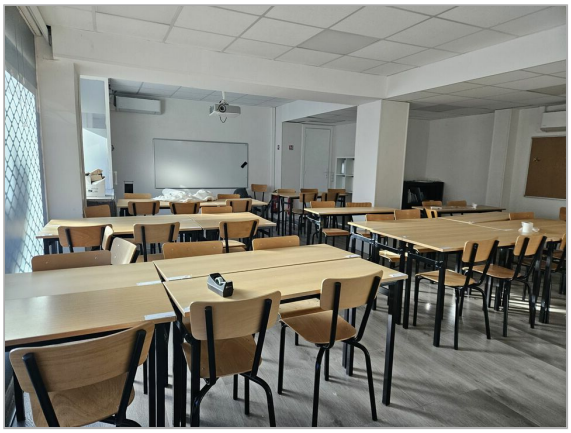
A LOUER
48 m²
Disponibilité

EXCLUSIVITE



Descriptif

Nous vous proposons de très beaux locaux commerciaux / bureaux d'une surface de 48m² composés d'une grand espace de travail et de sanitaires.

En bon état général, lumineux et climatisés, ils sont utilisables de suite.

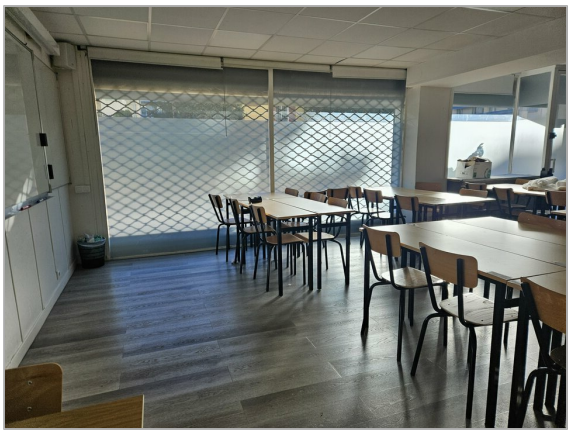
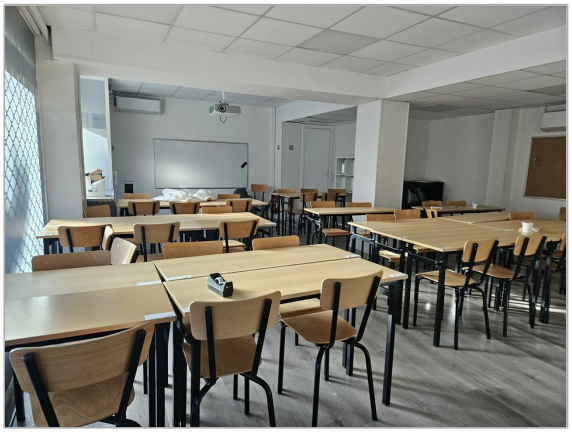
DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	14 400,00 € HT
Loyer annuel :	300,00 € HT/m²
Charges annuelles :	22,22 € /m²
Taxe foncière :	870,00 €/an
Honoraires: 30% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur	
Bail :	Commercial
Durée :	3/6/9 ans
Régime fiscal :	TVA
Dépôt de garantie :	3 mois
Loyer et charges :	Mensuels
Indexation :	Annuelle, date prise effet
Indice :	ILC
Loyer assujetti à TVA	

Surfaces proposées

Surface totale : 48 m²

Plan de situation

Photos Annexes